

't Schaartven staat te koop

't Schaartven, de Overloonse recreatieplas, is te koop. De gemeente Boxmeer wil af van de plas, omdat die nu alleen maar geld kost. De koper mag straks zelf bepalen of hij – in ieder geval voor een deel van het recreatiegebied – entreegeld vraagt. Wat 't Schaartven moet kosten, wil de gemeente niet kwijt.

Joost Ariaans

Overloon

In het verleden probeerde Boxmeer exploitanten te vinden om het recreatiegebied te runnen en te ontwikkelen. De ondernemer die er aan de slag ging, kreeg daarvoor een bijdrage. Daar wordt met de verkoop van af gestapt. Boxmeer probeert wel grip te houden op toekomstige ontwikkelingen door voorwaarden op te nemen in de verkoopovereenkomst. Wat die voorwaarden zijn, is niet bekend.



Leuk, een nieuwe fase voor 't Schaartven. Ik zie wel kansen

—Thijs Hofmans, ondernemer

't Schaartven werd jarenlang geëxploiteerd door Piet Bouten uit Groeningen met wie de gemeente een soort haat-liefderelatie onderhield. Over en weer waren er verwijten, omdat toegezegde ontwikkelingen in het recreatiegebied niet van de grond kwamen. Toen het jarenlange contract met hem eindigde, wilde de gemeente in zee gaan met Leisurelands, dat twintig recreatiegebieden onder zijn hoede heeft. Die deal ketste af, omdat het bedrijf wilde dat de Holthesedijk – de weg tussen Holthees en Overloon – voor verdere ontwikkeling

afgesloten zou worden. Tot ergernis van vooral inwoners van Holthees.

Eerder waren er al plannen voor een wellnesscentrum met thermalbaden, maar het lukte de Cuijkse initiatiefnemer niet om de financiën rond te krijgen. Het zoute mineraalwater dat ter plekke opgepompt zou worden, mocht niet zomaar als afvalwater worden geloosd. Het zout er eerst uit halen, bleek een te dure oplossing.

Inmiddels runt Thijs Hofmans uit Overloon 't Schaartven. Dat kost de gemeente Boxmeer bijna 70.000 euro. Hofmans onderhoudt voor dat geld de waterplas en zorgt ervoor dat zwemmers op zomerse dagen een hapje en drankje kunnen krijgen. De ondernemer reageert positief op de verkoopplannen. Al weet hij nog niet wat de gemeente voor de plas vraagt en welke voorwaarden eraan vast zitten. „Maar er valt over te praten. Leuk, een nieuwe fase voor 't Schaartven. Ik zie wel kansen.”